

Протокол № 16
внеочередного Общего собрания членов
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Добровольное Объединение Строителей»
(далее – «Ассоциация», «Ассоциация «СРО «ДОС»»)

Дата проведения собрания: 26 декабря 2016 года
Время проведения собрания: 10-00
Место проведения собрания: 160001, г. Вологда, ул. Кирова, д. 13А

Всего действующих членов Ассоциации: 140

Присутствовали: 93 Членов Ассоциации (Приложение 1 к настоящему протоколу)

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам Повестки дня в соответствии с пунктом 7.5 Устава Ассоциации.

Председатель Общего собрания Ассоциации – Андреева Татьяна Николаевна
Секретарь Общего собрания Ассоциации – Исаев Иван Игоревич

Счетная комиссия:

Остриков Константин Игоревич – Член Совета Ассоциации «СРО «ДОС»

Монахов Дмитрий Анатольевич – Член Совета Ассоциации «СРО «ДОС»

Председатель Общего собрания Андреева Т.Н. предложила утвердить следующую повестку дня собрания:

- 1) Об утверждении новой редакции Устава Ассоциации «СРО «ДОС».
- 2) О внесении изменений в смету Ассоциации «СРО «ДОС» на 2016 год и об утверждении сметы Ассоциации «СРО «ДОС» на 2017 год.
- 3) О страховании гражданской ответственности юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), являющихся членами Ассоциации «СРО «ДОС», выборе страховой организации (страховщика) и установлении целевого взноса на страхование.
- 4) О компенсационном фонде Ассоциации «СРО «ДОС».
- 5) Об утверждении Требований к выдаче членам Ассоциации «СРО «ДОС» свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность уникальных объектов капитального строительства.

Голосовали: «За» - 93 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов.

Решение принято: единогласно

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ: Об утверждении новой редакции Устава Ассоциации «СРО «ДОС».

СЛУШАЛИ: Председателя Андрееву Т.Н., которая предложила утвердить новую редакцию Устава Ассоциации.

РЕШИЛИ: Утвердить новую редакцию Устава Ассоциации «СРО «ДОС».

Голосовали: «За» - 93 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов.
Решение принято: единогласно

ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О внесении изменений в смету Ассоциации «СРО «ДОС» на 2016 год и об утверждении сметы Ассоциации «СРО «ДОС» на 2017 год».

СЛУШАЛИ: Председателя Андрееву Т.Н., которая напомнила о том, что в соответствии с п.7 ч.3 ст.16 Федерального закона Российской Федерации от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» вопрос об утверждении сметы саморегулируемой организации, внесении в нее изменений отнесен к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Выступающая по данному вопросу сообщила о необходимости внесения изменений в смету Ассоциации «СРО «ДОС» на 2016 год, представила проект изменений, вносимых в смету Ассоциации «СРО «ДОС» на 2016 год и предложила утвердить данные изменения.

Также Андреева Т.Н. сообщила о необходимости утвердить смету Ассоциации «СРО «ДОС» на 2017 год, представила проект сметы Ассоциации СРО «ДОС» на 2017 год и предложила ее утвердить.

Возражений против внесения изменений в смету Ассоциации «СРО «ДОС» на 2016 год и утверждения проекта сметы Ассоциации «СРО «ДОС» на 2017 год не последовало.

РЕШИЛИ:

- 1) Утвердить изменения в смету Ассоциации «СРО «ДОС» на 2016 год;
- 2) Утвердить смету Ассоциации «СРО «ДОС» на 2017 год.

Голосовали: «За» - 93 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов.
Решение принято: единогласно

ПО ВОПРОСУ № 3 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О страховании гражданской ответственности юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), являющихся членами Ассоциации «СРО «ДОС», выборе страховой организации (страховщика) и установлении целевого взноса на страхование».

СЛУШАЛИ: Директора Груздева В.В., который сообщил о том, что в связи с вступлением в силу с 1 июля 2016 года изменений, внесенных в Градостроительный кодекс Российской Федерации Федеральным законом от 03.07.2016 N 372-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее – Федеральный закон № 372-ФЗ), а также в целях совершенствования системы страхования ответственности членов Ассоциации, необходимо утвердить новую редакцию Требований к страхованию членами Ассоциации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Также, в связи с тем, что ряд положений Федерального закона №372-ФЗ вступает в силу с 1 июля 2017 года, необходимо утвердить новые редакции вступающих в силу с 1 июля 2017 года Положения о страховании гражданской ответственности в случае причинения членами Ассоциации вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и Положения о страховании ответственности членов Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Кроме того, Груздев В.В. довел до сведения присутствующих результаты запроса предложений для выбора страховщика, осуществляющего страхование ответственности членов Ассоциации, и предложил утвердить страховщика, с которым Ассоциация заключит генеральный договор страхования гражданской ответственности членов Ассоциации в случае

причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и генеральный договор страхования ответственности членов Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров - Общество с ограниченной ответственностью «Британский Страховой Дом» (ОГРН 1027734002383, Лицензия на добровольное имущественное страхование № СИ № 3799).

Также выступающий сообщил о необходимости утвердить размеры целевых взносов на страхование, а также определить момент возникновения обязанности по уплате целевых взносов:

Выступающий предложил установить целевой взнос на страхование гражданской ответственности членов Ассоциации в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- до 1 ноября 2017 года в размере 15 000 рублей;
- с 1 ноября 2017 года в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации:

Размеры целевых взносов на страхование гражданской ответственности членов Ассоциации в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
Уровень ответственности	Стоимость строительства по одному договору, руб.	Размер целевого взноса, руб.
Первый	до 60 000 000 .	15 000
Второй	до 500 000 000	75 000
Третий	до 3 000 000 000	225 000
Четвертый	до 10 000 000 000	300 000
Пятый	10 000 000 000 и более	450 000

Обязанность члена Ассоциации уплатить целевой взнос для оплаты страховой премии по генеральному договору страхования гражданской ответственности членов Ассоциации в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, возникает по истечении 10 (десяти) рабочих дней с момента:

- начала членства в Ассоциации или изменения уровня ответственности, если член Ассоциации не предоставил договор страхования указанной гражданской ответственности, соответствующий установленным Ассоциацией требованиям;
- окончания действия договора страхования указанной гражданской ответственности.

Размеры целевых взносов на страхование ответственности членов Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров определяются в соответствии с локальными нормативными актами, которые утверждаются Советом Ассоциации.

Обязанность члена Ассоциации уплатить целевой взнос на страхование его ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с генеральным договором страхования ответственности членов Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, возникает по истечении 10 (десяти) рабочих дней с момента:

- окончания действия договора страхования ответственности члена Ассоциации за

неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- заключения договора строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или увеличения стоимости строительства, указанной в договоре строительного подряда.

Голосовали: «За» - 93 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов.

Решение принято: единогласно

РЕШИЛИ:

1) Утвердить новую редакцию Требований к страхованию членами Ассоциации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2) Утвердить Положение о страховании гражданской ответственности в случае причинения членами Ассоциации вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (с 1 июля 2017 года), и Положение о страховании ответственности членов Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (с 1 июля 2017 года).

3) Утвердить в качестве страховщика, с которым Ассоциация заключит генеральный договор страхования гражданской ответственности членов Ассоциации в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и генеральный договор страхования ответственности членов Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров - Общество с ограниченной ответственностью «Британский Страховой Дом» (ОГРН 1027734002383, Лицензия на добровольное имущественное страхование № СИ № 3799).

4) Утвердить размеры целевых взносов на страхование в зависимости от уровней ответственности членов Ассоциации, а также определить момент возникновения обязанности по уплате целевых взносов:

Размер целевого взноса на страхование гражданской ответственности членов Ассоциации в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

- до 1 ноября 2017 года 15 000 рублей;

- с 1 ноября 2017 года в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации:

Размеры целевых взносов на страхование гражданской ответственности членов Ассоциации в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
Уровень ответственности	Стоимость строительства по одному договору, руб.	Размер целевого взноса, руб.
Первый	до 60 000 000 .	15 000
Второй	до 500 000 000	75 000
Третий	до 3 000 000 000	225 000
Четвертый	до 10 000 000 000	300 000
Пятый	10 000 000 000 и более	450 000

Обязанность члена Ассоциации уплатить целевой взнос для оплаты страховой премии по генеральному договору страхования гражданской ответственности членов Ассоциации в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, возникает по истечении 10 (десяти) рабочих дней с момента:

- начала членства в Ассоциации или изменения уровня ответственности, если член Ассоциации не предоставил договор страхования указанной гражданской ответственности, соответствующий установленным Ассоциацией требованиям;

- окончания действия договора страхования указанной гражданской ответственности.

Размеры целевых взносов на страхование ответственности членов Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров определяются в соответствии с локальными нормативными актами, которые утверждаются Советом Ассоциации.

Обязанность члена Ассоциации уплатить целевой взнос на страхование его ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с генеральным договором страхования ответственности членов Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, возникает по истечении 10 (десяти) рабочих дней с момента:

- окончания действия договора страхования ответственности члена Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- заключения договора строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров или увеличения стоимости строительства, указанной в договоре строительного подряда.

ПО ВОПРОСУ № 4 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «О компенсационном фонде Ассоциации «СРО «ДОС»».

Выступающий довел до присутствующих информацию о том, что 09 декабря 2016 года Ассоциация получила от Средне-Поволжского Управления Федеральной службы по экономическому, технологическому и атомному надзору Предписание №06-726-12-16-468-КП об устранении нарушений (далее – Предписание), согласно которому по результатам проверки проведенной на основании распоряжения Средне-Поволжского Управления Федеральной службы по экономическому, технологическому и атомному надзору от 29.11.2016 № 2964-Р, составлен акт № 06-726-12-16-468-КП от «09» декабря 2016. Согласно Предписанию Ассоциацией допущено нарушение в части размера компенсационного фонда саморегулируемой организации, а именно:

Разница между минимальным расчетным размером компенсационного фонда Ассоциации и фактическим размером компенсационного фонда согласно выпискам по лицевым счетам Ассоциации составила 7 467 636 рублей 87 копеек.

В целях устранения выявленного нарушения Председательствующий предложил направить часть имеющихся на расчетном счете Ассоциации свободных денежных средств из собранных Ассоциацией имущественных взносов в размере 7 467 636 рублей 87 копеек в компенсационный фонд саморегулируемой организации и разместить средства компенсационного фонда на специальном банковском счете Ассоциации открытым в Публичном акционерном обществе «Промсвязьбанк» № 40703810303000001274, в соответствии с п. 1.1 ст. 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (действующая редакция, 2016).

РЕШИЛИ:

1. В целях исполнения Предписания Средне-Поволжского Управления Федеральной службы по экономическому, технологическому и атомному надзору №06-726-12-16-468-КП от 09 декабря 2016 года, направить в компенсационный фонд саморегулируемой организации 7 467 636 рублей 87 копеек из имеющихся на расчетном счете Ассоциации свободных денежных средств.

Перечислить указанную денежную сумму на специальный банковский счет Ассоциации № 40703810303000001274 в Публичном акционерном обществе «Промсвязьбанк».

2. Уведомить Средне-Поволжское Управление Федеральной службы по экономическому, технологическому и атомному надзору об исполнении Предписания.

Голосовали: «За» - 93 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов.

Решение принято: единогласно

ПО ВОПРОСУ № 5 ПОВЕСТКИ ДНЯ: «Об утверждении Требований к выдаче членам Ассоциации «СРО «ДОС» свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность уникальных объектов капитального строительства»

Выступающий предложил присутствующим утвердить представленный проект Требований к выдаче членам Ассоциации «СРО «ДОС» свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность уникальных объектов капитального строительства

РЕШИЛИ: Утвердить Требования к выдаче членам Ассоциации «СРО «ДОС» свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность уникальных объектов капитального строительства

Голосовали: «За» - 93 голосов, «Против» - 0 голосов, «Воздержался» - 0 голосов.

Решение принято: единогласно

Собрание закончено в 12.00

Председатель собрания Андреева Т.Н.



Секретарь собрания Исаев И.И.

Приложение №1
к Протоколу № 16 внеочередного Общего собрания
членов Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Добровольное Объединение Строителей» от 26.12.2016г.

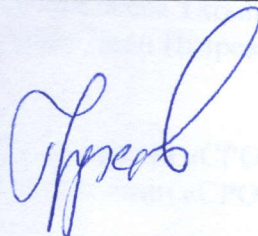
**Сведения о лицах, принявших участие во внеочередном Общем собрании членов
Ассоциации «СРО «ДОС» 26.12.2016 г.**

№ п/п	Ф.И.О. представителя	Название организации № п/п		Основание		
1.	Исаков Алексей Сергеевич	1.	ООО «ТИАМАТ»	Доверенности		
2.		3.	ООО «Парус»			
3.		4.	ООО «Рэлит»			
4.		5.	ООО «Техно-Прайм»			
5.		6.	ООО «МЭТР»			
6.		7.	ООО «ТехноПрофи»			
7.		8.	ООО ТД «Вэлли-Текс»			
8.		9.	ООО «МАСТЕР-ГРУПП»			
9.		10.	ООО «Фомос»			
10.		11.	ООО «Меридиан»			
11.		12.	ООО «Оптима»			
12.		13.	ООО «Финмаркет»			
13.		14.	ООО «ГТК»			
14.		15.	ООО «Сонэкс»			
15.		16.	ООО «ВИОЛАН»			
16.		17.	ООО «Солар»			
17.		18.	ООО «ПромЦентр»			
18.		19.	ООО «Канфаэль»			
19.		20.	ООО «Каскад»			
20.			21.		ООО «Элит»	
21.			22.		ООО «Крокмос»	
22.	Туркин Владимир Владимирович			Доверенности		
23.						
24.		1.	ООО «Бэст-Строй»			
25.		2.	ООО «Бэст-Холдинг»			
26.		3.	ООО «Дублер»			
27.		4.	ООО СП «Партнер»			
28.		5.	ООО «Промэкология»			
29.	6.	ООО «ТД «ОРТ»				
30.	Затямин Александр Михайлович			Доверенности		
31.		1.	ООО «ЭкоСтрой»			
32.		2.	ООО «СПЕКТР»			
33.		3.	ООО «ТЭМ+»			
34.		4.	ООО «Двина»			
35.						
36.	Тавровский Дмитрий Юрьевич			Доверенность		
37.		1.	ООО «ТИС»			
38.	Пихтулов Олег Геннадьевич	1	ООО «РК-Маркет»			
39.		2.	ООО «ПраймПлюс»			
40.		3.	ООО «РегионТрейд»			
41.		4.	ООО «ТД «БалекС»			

№ п/п	Ф.И.О. представителя	Название организации № п/п		Основание		
42.		5.	ООО «ВастКом»	Доверенности		
43.		6.	ООО «АЛЬТЕРКОМ»			
44.		7.	ООО «Иверс»			
45.		8.	ООО «СнабТорг»			
46.		9.	ООО «Форум»			
47.		10.	ООО «КОНТИНЕНТАЛЬ»			
48.		11.	ООО «Сфера»			
49.		12.	ООО «КВАДРО»			
50.		13.	ООО «АКРОС»			
51.		14.	ООО «СК «СТАМКО»			
52.		15.	ООО «Объединенная Строительная Компания»			
53.		16.	ООО «ТЕХНОПОСТАВКА»			
54.		17.	ООО «Финэкс»			
55.		18.	ООО «Декарт»			
56.						
57.		Легких Николай Витальевич	1.		ООО «Технокомплекс»	Доверенности
58.			2.		ПК «Феникс»	
59.			3.		ОАО «Вологдаметаллоопторг»	
60.		4.	ООО «Энергопроектмонтаж-3»			
61.		5.	ООО «Стройсантехторг»			
62.		6.	ООО «Строймонтаж»			
63.		7.	ООО «СМУ-35»			
64.		8.	ООО «ПромЭнергоАвтоматика»			
65.		9.	ООО «МК-Сервис»			
66.		10.	ООО «КРАВТ»			
67.		11.	ООО «ИНВЕСТСТРОЙ»			
68.		12.	ООО «Вологодское дорожно-строительное управление № 1»			
69.		13.	ООО «ВологдаСтрой»			
70.		14.	ООО «ОблПартнерСтрой»			
71.		15.	ООО «Азимут Череповец»			
72.		16.	ООО «ТрансСтройПриродРесурс»			
73.		17.	ООО «Энергостройсервис»			
74.		18.	ООО «СтройМонтажКомплект»			
75.		19.	ООО «УК Комгазэнерго»			
76.		20.	ООО «Строительно-монтажное управление-35»			
77.		21.	ООО «Ремавтодор»			
78.		22.	ООО «Профэлектросвязь»			
79.		23.	ООО «Магистраль»			
80.		24.	ООО «ДСК»			
81.		25.	ООО «ДомСтрой»			
82.		26.	ООО «ГессоГрупп»			
83.		27.	ООО «Волдомстрой»			
84.		28.	ООО «Вожегодское коммунальное хозяйство»			
85.		29.	ООО «Вологдагражданстрой»			

№ п/п	Ф.И.О. представителя	Название организации № п/п		Основание
86.		30	ООО «Магистраль»	
87.		31	ООО «ДСК»	
88.		32	ООО «Омега»	
89.		33	ООО «ПромСтрой»	
90.		34	ООО «СТРОЙСИЛА»	
91.		35	ООО «Энергостройсервис»	
92.		36	ООО «Агростройкомплекс»	
93.		37	ООО «КапСтрой»	
94.		38	ООО «Сантехстрой»	
95.		39	ООО «СМУ-49»	
96.		40	ООО «СУ-208»	
97.		41	ООО «Спецстрой»	
98.		42	ООО «Строительная компания «Арсенал»	
99.		43	ООО «Металлресурс»	

Директор

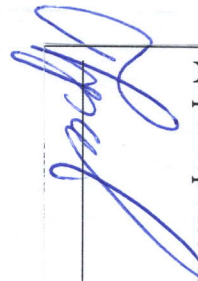


В.В. Груздев



В настоящем документе пронумеровано и
скреплено 09 (девять) листов

Директор Ассоциации «СРО «ДЮС»



/В.В. Давыдов

