

**ОТЧЕТ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА
АССОЦИАЦИИ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ДОБРОВОЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

ЗА 2016 ГОД

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ДОБРОВОЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»

28 июня 2011г. в Единый государственный реестр юридических лиц были внесены сведения о создании некоммерческой организации — Некоммерческого партнерства «Межрегиональная организация «Добровольное Объединение Строителей» (НП «СРО «ДОС»).

03 Июля 2013 г. Партнерству присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства (регистрационный номер в государственном реестре СРО-С-269-03072013.

14 мая 2015г. в целях приведения Устава Партнерства в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации в Устав НП «СРО «ДОС» внесены изменения и утверждена новая редакция Устава, которая вступила в силу с даты регистрации в Управлении Министерства юстиции РФ по Самарской области. Наименование Саморегулируемой организации приведено в соответствие с действующим законодательством РФ. Новое наименование Саморегулируемой организации Ассоциация саморегулируемая организация «Добровольное объединение строителей».

28 октября 2016 года решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации изменено место нахождения Ассоциации. Новое место нахождения: 160001, г. Вологда, ул. Кирова, д. 13 А, офис 12. Запись в ЕГРЮЛ внесена 14 декабря 2016 года.

Сегодня Ассоциация объединяет порядка 218 компаний, среди которых представители среднего и малого бизнеса. Также в Партнерство входят иностранные компании, осуществляющие свою деятельность в России.

ЦЕЛИ АССОЦИАЦИИ

Основными целями Ассоциации СРО «ДОС» являются обеспечение повышения качества строительства и предупреждение причинения вреда жизни, здоровью, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Партнерства.

Целями работы Ассоциации также являются защита интересов входящих в него компаний, представление интересов компаний строительной отрасли в органах государственной власти, органах местного самоуправления, активная информационная политика, содействие компаниям-членам в решении текущих проблем.

ЗАДАЧИ АССОЦИАЦИИ

- Реализация политики саморегулирования в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, выдача, своевременное переоформление и приведение в соответствие с действующим законодательством свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.
- Контроль за деятельностью членов Ассоциации как в части соблюдения Положения о членстве в Ассоциации, требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по

строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, так и в части соблюдения правил саморегулирования и стандартов Ассоциации СРО «ДОС».

- Приведение в соответствие с унифицированными требованиями Национального объединения строителей стандартов и правил деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства (требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов, правил саморегулирования), обязательных для выполнения членами Ассоциации, правил контроля в области саморегулирования и документов, устанавливающих систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами указанных выше требований, стандартов и правил, а также унификация их с международными требованиями, стандартами и правилами.
- Участие в совершенствовании нормативно-правовой базы в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Взаимодействие с органами государственной власти, общественными организациями и СМИ.
- Обеспечение дополнительной имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями выполненных ими работ и иными лицами.
- Формирование и поддержание высокого профессионального уровня специалистов в сфере строительства, организация повышения квалификации и проведения их аттестации.
- Организация взаимодействия между субъектами строительной деятельности, их взаимодействие с государственными органами, а также с потенциальными контрагентами и потребителями их товаров, работ, услуг.
- Защита прав субъектов деятельности в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Обеспечение информационной открытости деятельности Ассоциации и его членов.

Структура СРО

Общее собрание членов Ассоциации СРО «ДОС» - высший орган управления Ассоциации.

Совет Ассоциации СРО «ДОС» - постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации.

Состав Совета Ассоциации:

1. **Андреева Татьяна Николаевна** - Председатель Совета («Промэкология»);
2. **Исаев Иван Игоревич** - Секретарь Совета (ООО «Промэкология»);
3. **Остриков Константин Игоревич** - Член Совета (ООО «Промэкология»);
4. **Монахов Дмитрий Анатольевич** - Член Совета (ООО «Рифт»);

Состав Контрольной комиссии:

1. **Беспалов Игорь Евгеньевич** - Председатель Контрольной комиссии;
2. **Бабич Сергей Михайлович** - Член Контрольной комиссии;
3. **Монахов Дмитрий Анатольевич** - Член Контрольной комиссии;
4. **Горгун Марина Николаевна** - Член Контрольной комиссии.

Состав Дисциплинарной комиссии:

1. **Дружинина Юлия Александровна** - Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. **Горшкова Екатерина Игоревна** - Член Дисциплинарной комиссии;
3. **Костерина Елена Васильевна** - Член Дисциплинарной комиссии;
4. **Левина Татьяна Николаевна** - Член Дисциплинарной комиссии.

Директор – исполнительный орган Ассоциации.

Груздев Владимир Владимирович

ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ Совета Ассоциации в 2016 году

С целью приведения в соответствие с нормами статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ (ред. от 28.12.2016) "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" в 2016 году подготовлен для вынесения на рассмотрение Совета Ассоциации и Общего собрания членов Ассоциации проект Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», а также проекты следующих документов:

- Положение о страховании ответственности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (с 1 июля 2017 года)

- Положение о страховании гражданской ответственности в случае причинения членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (с 1 июля 2017 года)

- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей»

- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей»

- Положение о реестре членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (с 01.07.2017)

- Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» и иных обращений (с 01.07.2017)

- Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (с 01.07.2017)

На основании решений Совета Ассоциации в состав Ассоциации принято- 96

В 2016 году 31 членов Ассоциации были исключены по решению Совета Ассоциации, в т.ч. 2 организации Ассоциации исключены в связи с прекращением действия допуска на основании п. 5 ч.2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ, 27 организаций на основании части 5 ст. 8 ФЗ № 372 от 03.07.2016г., 2 организации на основании п. 2 часть 1 Ст. 55.7 Градостроительного Кодекса РФ .

Взаимодействие с органами государственной власти

В целях представления интересов строительных компаний – членов Ассоциации в органах государственной власти, органах местного самоуправления представители Ассоциации СРО «ДОС» участвуют в работе органов Национального объединения строителей.

Также в рамках своей деятельности Ассоциации СРО «ДОС» осуществляется тесное взаимодействие с региональными органами государственной исполнительной власти – Администрациями г. Вологда и Вологодской области.

Общественная деятельность Ассоциации

Ассоциация СРО «ДОС» принимает активное участие в общественной деятельности, взаимодействуя как с всероссийскими, так и с региональными общественными организациями и объединениями.

Осуществление контроля и дисциплинарной практики

Контрольная комиссия – коллегиальный постоянно действующий специализированный орган, контролирующий соблюдение членами СРО требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требований стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования. Мероприятия по контролю за осуществлением членами саморегулируемой организации строительной деятельности проводятся при приеме в члены СРО, а также не реже чем один раз в год.

В 2016 году проведено 99 плановых проверок членов Ассоциации, выявлено 11 случаев нарушения Требований Ассоциации. Все выявленные нарушения устранены.

Дисциплинарная комиссия рассматривает дела о допущенных членами саморегулируемой организации нарушениях требований к выдаче свидетельств о допуске, правил саморегулирования, стандартов саморегулируемой организации, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования (дела о дисциплинарных нарушениях), а также жалобы на действия членов саморегулируемой организации.

По результатам рассмотрения дел о дисциплинарных нарушениях, допущенных членами саморегулируемой организации, на заседаниях Дисциплинарной комиссии решается вопрос о применении или неприменении в отношении члена саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

К мерам дисциплинарного воздействия относятся применяемые Советом Партнерства по рекомендации Дисциплинарной комиссии:

- вынесение предписания об обязательном устранении членом саморегулируемой организации выявленных нарушений в установленные сроки;
- вынесение предупреждения члену саморегулируемой организации;
- приостановление действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ;
- прекращение действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ;
- вынесение на рассмотрение Общего собрания членов саморегулируемой организации вопроса о прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении определенного вида или видов работ;
- вынесение на рассмотрение Общего собрания членов саморегулируемой организации вопроса об исключении лица из членов саморегулируемой организации.

За отчетный период 2016 года Дисциплинарной комиссией рассмотрены 13 дел о дисциплинарных нарушениях, по итогам рассмотрения которых вынесено 13 решений о применении мер дисциплинарного воздействия.

В 2016 году фиксируются сложившиеся в предшествующие годы позитивные изменения в структуре дисциплинарной практики: 84% всех мер дисциплинарного воздействия составили предписания об обязательном устранении нарушений; все выявленные нарушения были устранены членами Ассоциации ко дню заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «ДОС», в связи с чем нарушители были предупреждены о недопустимости совершения дисциплинарных нарушений.

Кроме того, в 2016 году в Ассоциацию СРО «ДОС» поступили две жалобы на действия членов саморегулируемой организации, которые были признаны неподведомственными саморегулируемой организации.

ПЛАН РАБОТЫ НА 2017 ГОД

- Выдача, своевременное переоформление и приведение в соответствие с действующим законодательством свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.
- Контроль за деятельностью членов Ассоциации как в части соблюдения Положения о членстве в Ассоциации, требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, так и в части соблюдения правил саморегулирования и стандартов Ассоциации СРО «ДОС»
- Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации СРО «ДОС», в отношении своих членов.
- Рассмотрение жалоб на действия членов Ассоциации СРО «ДОС» и дел о нарушении ими требований стандартов и правил СРО, условий членства в саморегулируемой организации.

- Представление интересов членов Ассоциации СРО «ДОС» в органах государственной власти, участие в принятии решений в области саморегулирования на федеральном и региональном уровнях.
- Взаимодействие с общественными объединениями и организациями.
- Участие в разработке национальных стандартов и унифицированных требований в Национальном объединении строителей (НОСТРОЙ), а также приведение стандартов Ассоциации СРО «ДОС» в соответствие с унифицированными требованиями и стандартами.
- Формирование и поддержание высокого профессионального уровня специалистов компаний-членов Партнерства, повышение их квалификации за счет образовательных программ, организация аттестации членов Ассоциации, представление их интересов на всероссийских и региональных профильных конкурсах.
- Обеспечение информационной открытости деятельности Ассоциации, опубликование информации в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации СРО «ДОС». Взаимодействие со средствами массовой информации, организация участия в профильных мероприятиях, в том числе:
 - Российский инвестиционно-строительный форум (РИСФ 2017);
 - День строителя-2017;
 - Всероссийский строительный конгресс;
 - Всероссийская научно-практическая конференция «Саморегулирование в строительном комплексе: повседневная практика и законодательство»;
 - протокольных мероприятиях Национального объединения строителей (Окружных конференций, Всероссийском съезде).
 - других профильных мероприятиях, проводимых при поддержке федеральных и региональных органов власти.

Так же для Членов Ассоциации в марте 2017 года планируется организация конференции «Российский строительный комплекс в условиях новых законодательных реалий».