

**ОТЧЕТ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА**  
**АССОЦИАЦИИ**  
**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ**  
**«ДОБРОВОЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

**ЗА 2016 ГОД**

## **АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ДОБРОВОЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

28 июня 2011 г. в Единый государственный реестр юридических лиц были внесены сведения о создании некоммерческой организации — Некоммерческого партнерства «Межрегиональная организация «Добровольное Объединение Строителей» (НП «СРО «ДОС»).

03 Июля 2013 г. Партнерству присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство. (регистрационный номер в государственном реестре СРО-С-269-03072013.

14 мая 2015г. в целях приведения Устава Партнерства в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации в Устав НП «СРО «ДОС» внесены изменения и утверждена новая редакция Устава, которая вступила в силу с даты регистрации в Управлении Министерства юстиции РФ по Самарской области.

14 мая 2015г. в целях приведения Устава Партнерства в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации в Устав НП «СРО «ДОС» внесены изменения и утверждена новая редакция Устава, которая вступила в силу с даты регистрации в Управлении Министерства юстиции РФ по Самарской области. Наименование Саморегулируемой организации приведено в соответствие с действующим законодательством РФ. Новое наименование Саморегулируемой организации Ассоциация саморегулируемая организация «Добровольное объединение строителей».

28 октября 2016 года решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации изменено место нахождения Ассоциации. Новое место нахождения: 160001, г. Вологда, ул. Кирова, д. 13 А, офис 12. Запись в ЕГРЮЛ внесена 14 декабря 2016 года.

Сегодня Ассоциация объединяет 218 компаний, среди которых представители среднего и малого бизнеса.

### **ЦЕЛИ АССОЦИАЦИИ**

Основными целями Ассоциации СРО «ДОС» являются обеспечение повышения качества строительства и предупреждение причинения вреда жизни, здоровью, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации.

Целями работы Ассоциации также являются защита интересов входящих в него компаний, представление интересов компаний строительной отрасли в органах государственной власти, органах местного самоуправления, активная информационная политика, содействие компаниям-членам в решении текущих проблем.

### **ЗАДАЧИ АССОЦИАЦИИ**

- Реализация политики саморегулирования в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, выдача, своевременное переоформление и приведение в соответствие с действующим законодательством

свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

- Контроль за деятельностью членов Ассоциации как в части соблюдения Положения о членстве в Ассоциации, требований к выдаче свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, так и в части соблюдения правил саморегулирования и стандартов Ассоциации СРО «ДОС».
- Приведение в соответствие с унифицированными требованиями Национального объединения строителей стандартов и правил деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства (требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, стандартов, правил саморегулирования), обязательных для выполнения членами Ассоциации, правил контроля в области саморегулирования и документов, устанавливающих систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами указанных выше требований, стандартов и правил, а также унификация их с международными требованиями, стандартами и правилами.
- Участие в совершенствовании нормативно-правовой базы в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Взаимодействие с органами государственной власти, общественными организациями и СМИ.
- Обеспечение дополнительной имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями выполненных ими работ и иными лицами.
- Формирование и поддержание высокого профессионального уровня специалистов в сфере строительства, организация повышения квалификации и проведения их аттестации.
- Организация взаимодействия между субъектами строительной деятельности, их взаимодействие с государственными органами, а также с потенциальными контрагентами и потребителями их товаров, работ, услуг.
- Защита прав субъектов деятельности в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Обеспечение информационной открытости деятельности Ассоциации и его членов.

## **Структура СРО**

**Общее собрание членов Ассоциации СРО «ДОС»** - высший орган управления Ассоциации.

**Совет Ассоциации СРО «ДОС»** - постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации.

Состав Совета Ассоциации:

1. **Андреева Татьяна Николаевна** - Председатель Совета («Промэкология»);
2. **Исаев Иван Игоревич** - Секретарь Совета (ООО «Промэкология»);
3. **Остриков Константин Игоревич** - Член Совета (ООО «Промэкология»);
4. **Монахов Дмитрий Анатольевич** - Член Совета (ООО «Рифт»);

Состав Контрольной комиссии:

1. **Беспалов Игорь Евгеньевич** - Председатель Контрольной комиссии;
2. **Бабич Сергей Михайлович** - Член Контрольной комиссии;
3. **Монахов Дмитрий Анатольевич** - Член Контрольной комиссии;
4. **Горгун Марина Николаевна** - Член Контрольной комиссии.

Состав Дисциплинарной комиссии:

1. **Дружинина Юлия Александровна** - Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. **Горшкова Екатерина Игоревна** - Член Дисциплинарной комиссии;
3. **Костерина Елена Васильевна** - Член Дисциплинарной комиссии;
4. **Левина Татьяна Николаевна** - Член Дисциплинарной комиссии.

**Директор** – исполнительный орган Ассоциации.

**Груздев Владимир Владимирович**

**ИТОГИ РАБОТЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА в 2016 году**

**Директор**

Единым исполнительным органом Ассоциации является Директор Ассоциации. К компетенции Директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Ассоциации за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания членов Ассоциации, Совета Ассоциации.

**Груздев Владимир Владимирович**

Одним из направлений деятельности в 2016 году стала разработка новых редакций Устава и локальных актов Ассоциации.

С целью приведения в соответствие с нормами статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ (ред. от 28.12.2016) "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" в 2016 году подготовлен для вынесения на рассмотрение Совета Ассоциации и Общего собрания членов Ассоциации проект Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», а также проекты следующих документов:

- Положение о страховании ответственности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (с 1 июля 2017 года)

- Положение о страховании гражданской ответственности в случае причинения членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (с 1 июля 2017 года)

- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей»

- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей»

- Положение о реестре членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (с 01.07.2017)

- Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» и иных обращений (с 01.07.2017)

- Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (с 01.07.2017)

Оказание правовой поддержки и сопровождение изменение местонахождения Ассоциации «СРО «ДОС».

Подготовка ответов на Предписания и запросы Средне-Поволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Сформирован и направлен в Министерство юстиции Российской Федерации отчет о деятельности некоммерческой организации в 2015 году.

Проводилась работа по обеспечению участия представителей Ассоциации «СРО «ДОС» в работе различных совещательных органов и постоянно действующих коллегиальных органов управления Национального объединения строителей.

В повседневной практике осуществляется:

- подготовка ответов на обращения, поступающие в адрес Ассоциации от членов саморегулируемой организации, государственных органов, учреждений и иных организаций;
- методическое обеспечение правовой экспертизы проектов договоров страхования гражданской ответственности членов Ассоциации, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;
- правовая экспертиза хозяйственных договоров и соглашений, заключаемых Ассоциацией;
- судебная работа по взысканию задолженности по уплате членских взносов;
- аналитическая работа по отслеживанию, анализу, а также подготовке замечаний и предложений к проектам нормативных правовых актов, находящихся в стадии разработки;
- правовая поддержка и сопровождение деятельности структурных подразделений и специализированных органов Ассоциации, в том числе:
  - Бухгалтерии по вопросам налогового учета и открытия счетов в банках;
  - отдела по работе с членами Ассоциации и территориального управления Ассоциации в городе Череповец по вопросам приема в члены Ассоциации, выдачи и внесения изменений в свидетельство о допуске, а также прекращения членства в саморегулируемой организации;
  - по вопросам заполнения свидетельства о допуске и ведения реестра членов Ассоциации, размещения сведений реестра на сайте Ассоциации;
  - по вопросам рассмотрения жалоб на действия членов Ассоциации, а также проведения проверок деятельности членов саморегулируемой организации;
  - по вопросам правовой экспертизы договоров страхования гражданской ответственности членов Ассоциации;
  - по вопросам применения в отношении членов саморегулируемой организации мер

дисциплинарного воздействия;

- по вопросам согласования протоколов Совета Ассоциации, хозяйственных договоров и дополнительных соглашений к ним;

- по вопросам согласования приказов по личному составу, по административно-хозяйственной и организационной деятельности Ассоциации «СРО «ДОС», локальных актов, должностных инструкций, трудовых договоров и дополнительных соглашений к ним;

- по вопросам правовой экспертизы материалов, подготавливаемых данным отделом о деятельности Ассоциации «СРО «ДОС» и саморегулировании в строительной отрасли.

### **Общественная деятельность Ассоциации**

Ассоциация «СРО «ДОС» принимает активное участие в общественной деятельности, взаимодействуя как с всероссийскими, так и с региональными общественными организациями и объединениями.

### **Информационная деятельность Ассоциации**

В рамках осуществления информационной политики в 2016 году оказывалась информационная поддержка и продвижение Ассоциации и его членов с помощью Интернет-ресурса Ассоциации <http://srodos.ru/>, освещение их деятельности в средствах массовой информации, организация участия в профильных мероприятиях.

В текущем году в рамках осуществления информационной политики Ассоциация также выполняло следующие задачи:

- обеспечение информацией о деятельности Ассоциации заинтересованных лиц, в том числе путем размещения информации на официальном сайте Ассоциации;
- В феврале 2016 года руководство Ассоциации приняло участие в IX Съезде строителей Ленинградской области.
- В сентябре 2016 года в Москве руководство Ассоциации представляло Ассоциацию и его членов на XII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.
- 07 сентября 2016 года Ассоциация и члены Ассоциации принимали активное участие в VII Всероссийской научно-практической конференции «Саморегулирование в строительном комплексе: повседневная практика и законодательство». Конференция была поддержана Министерством строительства и ЖКХ РФ, аппаратом полномочного представителя Президента РФ в СЗФО, Государственной думой РФ, Правительством Санкт-Петербурга, Комитетом по строительству Санкт-Петербурга, всеми профильными нацобъединениями. Конференция собрала широкую аудиторию – представителей органов федеральной и региональной государственной власти, саморегулируемых организаций и общественных объединений, участников строительного рынка и сферы энергоаудита из различных регионов России.
- В 2016 году Ассоциация и члены Ассоциации принимали активное участие в профессиональных конкурсах. Участие членов Ассоциации в конкурсах профессионального мастерства является реальным шагом в решении проблемы нехватки квалифицированных кадров в отрасли, помогает повысить престиж строительных профессий.

- Взаимодействие со СМИ для своевременного информирования общественности о важнейших событиях в деятельности Ассоциации, а также его членов. Стоит отметить, что благодаря занятым ранее позициям в информационном пространстве, авторитету самой Ассоциации и его руководства, большая часть информационных материалов размещалась в СМИ на некоммерческой основе.

На сегодняшний день в целях информирования общественности о деятельности Ассоциации и продвижения компаний-членов Ассоциации осуществляется сотрудничество с такими ведущими специализированными, деловыми и общественно-политическими СМИ, как:

- интернет-портал: «Саморегулирование в строительной отрасли»;
- информационный интернет-портал SROportal.ru;
- Информационно-аналитический портал «Konkir»
- Газета «Маяк»
- Журнал «Грани»

Дирекцией Ассоциации обеспечена организация приема от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, работающих в сфере строительства, заявлений о приеме в члены СРО, о выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, о внесении изменений в Свидетельства о допуске и необходимых документов, а также разработаны методические рекомендации по вопросам, связанным с выдачей Свидетельств о допуске.

В 2016 году в состав Ассоциации принято 94 организации.