

**ОТЧЕТ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА
АССОЦИАЦИИ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ДОБРОВОЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»**

ЗА 2017 ГОД

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ДОБРОВОЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ»

28 июня 2011г. в Единый государственный реестр юридических лиц были внесены сведения о создании некоммерческой организации — Некоммерческого партнерства «Межрегиональная организация «Добровольное Объединение Строителей» (НП «СРО «ДОС»).

03 Июля 2013 г. Партнерству присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства (регистрационный номер в государственном реестре СРО-С-269-03072013).

14 мая 2015г. в целях приведения Устава Партнерства в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации в Устав НП «СРО «ДОС» внесены изменения и утверждена новая редакция Устава, которая вступила в силу с даты регистрации в Управлении Министерства юстиции РФ по Самарской области. Наименование Саморегулируемой организации приведено в соответствие с действующим законодательством РФ. Новое наименование Саморегулируемой организации Ассоциация саморегулируемая организация «Добровольное объединение строителей».

28 октября 2016 года решением внеочередного общего собрания членов Ассоциации изменено место нахождения Ассоциации. Новое место нахождения: 160001, г. Вологда, ул. Кирова, д. 13 А, офис 12. Запись в ЕГРЮЛ внесена 14 декабря 2016 года.

Сегодня Ассоциация объединяет порядка 437 компаний, среди которых представители среднего и малого бизнеса. Также в Партнерство входят иностранные компании, осуществляющие свою деятельность в России.

ЦЕЛИ АССОЦИАЦИИ

Основными целями Ассоциации СРО «ДОС» являются обеспечение повышения качества строительства и предупреждение причинения вреда жизни, здоровью, имуществу физических и юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, объектам культурного наследия вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Партнерства.

Целями работы Ассоциации также являются защита интересов входящих в нее компаний, представление интересов компаний строительной отрасли в органах государственной власти, органах местного самоуправления, активная информационная политика, содействие компаниям-членам в решении текущих проблем.

ЗАДАЧИ АССОЦИАЦИИ

- Реализация политики саморегулирования в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Ведение реестра членов саморегулируемой организации.
- Контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований Стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации;
- Приведение в соответствие с унифицированными требованиями Национального объединения строителей стандартов и правил деятельности по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, обязательных для выполнения членами Ассоциации, правил контроля в области саморегулирования и документов, устанавливающих систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами указанных выше требований, стандартов и правил, а также унификация их с международными требованиями, стандартами и правилами.
- Участие в совершенствовании нормативно-правовой базы в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Взаимодействие с органами государственной власти, общественными организациями и СМИ.
- Обеспечение дополнительной имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями выполненных ими работ и иными лицами.
- Формирование и поддержание высокого профессионального уровня специалистов в сфере строительства, организация повышения квалификации и проведения их аттестации.
- Организация взаимодействия между субъектами строительной деятельности, их взаимодействие с государственными органами, а также с потенциальными контрагентами и потребителями их товаров, работ, услуг.
- Защита прав субъектов деятельности в области строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства.
- Обеспечение информационной открытости деятельности Ассоциации и его членов.

СТРУКТУРА СРО

Общее собрание членов Ассоциации СРО «ДОС» - высший орган управления Ассоциации.

Совет Ассоциации СРО «ДОС» - постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации.

Состав Совета Ассоциации:

1. **Андреева Татьяна Николаевна** - Председатель Совета;
2. **Исаев Иван Игоревич** - Секретарь Совета;
3. **Остриков Константин Игоревич** - Член Совета;
4. **Монахов Дмитрий Анатольевич** - Член Совета;

Состав Контрольной комиссии:

1. **Беспалов Игорь Евгеньевич** - Председатель Контрольной комиссии;
2. **Бабич Сергей Михайлович** - Член Контрольной комиссии;
3. **Монахов Дмитрий Анатольевич** - Член Контрольной комиссии;
4. **Горгун Марина Николаевна** - Член Контрольной комиссии.

Состав Дисциплинарной комиссии:

1. **Дружинина Юлия Александровна** - Председатель Дисциплинарной комиссии;
2. **Горшкова Екатерина Игоревна** - Член Дисциплинарной комиссии;
3. **Костерина Елена Васильевна** - Член Дисциплинарной комиссии;
4. **Левина Татьяна Николаевна** - Член Дисциплинарной комиссии.

Директор – исполнительный орган Ассоциации.

Груздев Владимир Владимирович

ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ Совета Ассоциации в 2017 году

В 2017 году с целью приведения в соответствие с нормами статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 N 191-ФЗ (ред. от 28.12.2016) «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» Советом рассмотрены и утверждены проекты следующих документов:

1) Положение о Директоре Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (утверждено решением годового Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 17 от 5 апреля 2017 г.);

2) Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (утверждено решением Совета Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 121 от 5 апреля 2017 г.);

3) Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (утверждено решением Совета Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 121 от 5 апреля 2017 г.);

4) Положение о Контрольной комиссии Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (утверждено решением Совета Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 121 от 5 апреля 2017 г.);

5) Положение о порядке организации профессионального обучения и проведения аттестации индивидуальных предпринимателей, работников индивидуальных предпринимателей, руководителей и работников юридических лиц, являющихся членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (утверждено решением Совета Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 140 от 31 мая 2017 г.);

6) Положение о раскрытии информации Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (утверждено решением Совета Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 149 от 23 июня 2017 г.);

7) Положение о Совете Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (утверждено решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 18 от 31 мая 2017 г.);

8) Положение о страховании гражданской ответственности в случае причинения членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (утверждено решением Совета Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 95 от 03 февраля 2017 г.);

9) Положение о страховании ответственности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров (утверждено решением Совета Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 95 от 03 февраля 2017 г.);

10) Положение о членстве в Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (утверждено решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол от 17 ноября 2017 г.);

11) Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» на основании

информации, представляемой ими в форме отчетов (утверждено решением годового Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 17 от 5 апреля 2017 г.);

12) Положение о порядке подготовки и аттестации работников организаций, являющихся членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», подлежащих аттестации по правилам, установленным Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (утверждено решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 18 от 31 мая 2017 г.);

13) Положение об Общем собрании членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (утверждено решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 18 от 31 мая 2017 г.);

14) Квалификационный стандарт саморегулируемой организации «Организатор строительного производства» (утвержден решением Совета Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 145 от 16 июня 2017 г.);

15) Квалификационный стандарт саморегулируемой организации «Руководитель строительной организации» (утвержден решением Совета Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 145 от 16 июня 2017 г.);

16) Стандарты и правила предпринимательской деятельности членов Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (утвержден решением Совета Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 01-2508/ДОС/17 от 25 августа 2017 г.);

17) Требования к членам Ассоциации «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей», осуществляющим строительство, реконструкцию и капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (утверждено решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «СРО «ДОС» (Протокол № 18 от 31 мая 2017 г.).

Количество заседаний Совета: 131.

На основании решений Совета Ассоциации в состав Ассоциации принято 383 члена.

В 2017 году 122 членов Ассоциации были исключены по решению Совета Ассоциации, в т.ч.:

1. добровольный выход - 54 члена.
2. неоднократная неуплата в течение одного года или несвоевременная уплата в течение одного года членских взносов - 23 члена.
3. предоставление уведомления о прекращении членства в связи с переходом в другую саморегулируемую организацию - 22 члена.
4. члены, не выразившие до 01.07.2017 года намерение добровольно прекратить или сохранить членство в СРО - 12 членов.
5. ликвидация юридического лица - 7 членов.
6. невнесения взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации в установленный срок - 4 члена.

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ОРГАНАМИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ, ОБЩЕСТВЕННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

В целях представления интересов строительных компаний – членов Ассоциации в органах государственной власти, органах местного самоуправления представители Ассоциации СРО «ДОС» участвуют в работе органов Национального объединения строителей.

Также в рамках своей деятельности Ассоциации СРО «ДОС» осуществляется тесное взаимодействие с региональными органами государственной исполнительной власти – Администрациями г. Вологда и Вологодской области.

Ассоциация СРО «ДОС» принимает активное участие в общественной деятельности, взаимодействуя как с всероссийскими, так и с региональными общественными организациями и объединениями.

ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КОНТРОЛЯ И ДИСЦИПЛИНАРНОЙ ПРАКТИКИ

Контрольная комиссия – коллегиальный постоянно действующий специализированный орган, контролирующий соблюдение членами СРО требований к членству в Ассоциации, требований стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования. Мероприятия по контролю за осуществлением членами саморегулируемой организации строительной деятельности проводятся при приеме в члены СРО, а также не реже чем один раз в год.

РЕЗУЛЬТАТЫ контрольных мероприятий в 2017 году

Проведено плановых проверок – 172, по итогам которых выяснено:

- соответствует требованиям – 128;
- не соответствует требованиям – 12;
- проверка не проводилась в связи с исключением из состава Ассоциации – 32.

Дисциплинарная комиссия рассматривает дела о допущенных членами саморегулируемой организации нарушениях требований к членству в Ассоциации, правил саморегулирования, стандартов саморегулируемой организации, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования (дела о дисциплинарных нарушениях), а также жалобы на действия членов саморегулируемой организации.

По результатам рассмотрения дел о дисциплинарных нарушениях, допущенных членами саморегулируемой организации, на заседаниях Дисциплинарной комиссии решается вопрос о применении или неприменении в отношении члена саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

К мерам дисциплинарного воздействия относятся применяемые Советом Партнерства по рекомендации Дисциплинарной комиссии:

- вынесение предписания об обязательном устранении членом саморегулируемой организации выявленных нарушений в установленные сроки;
- вынесение предупреждения члену саморегулируемой организации;
- вынесение на рассмотрение Общего собрания членов саморегулируемой организации вопроса о прекращении членства в Ассоциации;

За отчетный период 2017 года Дисциплинарной комиссией рассмотрены 12 дел о дисциплинарных нарушениях, по итогам рассмотрения которых вынесено 12 решений о применении мер дисциплинарного воздействия с вынесением предписаний.

Кроме того, в 2017 году в Ассоциацию СРО «ДОС» поступили пять жалоб на действия членов саморегулируемой организации, которые были признаны неподведомственными саморегулируемой организации.

ПЛАН РАБОТЫ НА 2018 ГОД

- Контроль за деятельностью членов Ассоциации как в части соблюдения Положения о членстве в Ассоциации, требований к членству в Ассоциации, так и в части соблюдения правил саморегулирования и стандартов Ассоциации СРО «ДОС»
- Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации СРО «ДОС», в отношении своих членов.
- Рассмотрение жалоб на действия членов Ассоциации СРО «ДОС» и дел о нарушении ими требований стандартов и правил СРО, условий членства в саморегулируемой организации.
- Представление интересов членов Ассоциации СРО «ДОС» в органах государственной власти, участие в принятии решений в области саморегулирования на федеральном и региональном уровнях.
- Взаимодействие с общественными объединениями и организациями.
- Участие в разработке национальных стандартов и унифицированных требований в Национальном объединении строителей (НОСТРОЙ), а также приведение стандартов Ассоциации СРО «ДОС» в соответствие с унифицированными требованиями и стандартами.
- Формирование и поддержание высокого профессионального уровня специалистов компаний-членов Ассоциации, повышение их квалификации за счет образовательных программ, организация аттестации членов Ассоциации, представление их интересов на всероссийских и региональных профильных конкурсах.
- Обеспечение информационной открытости деятельности Ассоциации, опубликование информации в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации СРО «ДОС». Взаимодействие со средствами массовой информации, организация участия в профильных мероприятиях, в том числе:
 - Российском инвестиционно-строительном форуме (РИСФ-2018);
 - Дне строителя-2018;
 - Всероссийском строительном конгрессе;
 - Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» 28 сентября 2018 г.;
 - протокольных мероприятиях Национального объединения строителей (Окружных конференциях, Всероссийском съезде).
 - других профильных мероприятиях, проводимых при поддержке федеральных и региональных органов власти.